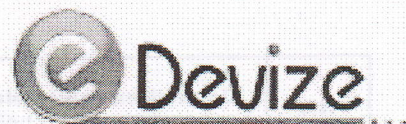


Beneficiar: SPITALUL DE RECUPERARE BRĂDET  
 Executant:  
 Proiectant: SC TOPALIS ENGINEERING S.R.L.  
 Obiectivul: LUCRĂRI DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA CONFORMĂRII IMOBILULUI LA CERINȚA ESENȚIALĂ DE CALITATE „SECURITATE LA INCENDIU”



## DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	04 HIDRANTI EXTERIORI	140,383.55	26,672.87	167,056.42
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>140,383.55</b>	<b>26,672.87</b>	<b>167,056.42</b>
<b>CAPITOL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	88,235.00	16,764.65	104,999.65
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	88,235.00	16,764.65	104,999.65
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	16,806.72	3,193.28	20,000.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	16,806.72	3,193.28	20,000.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>114,541.72</b>	<b>21,762.93</b>	<b>136,304.65</b>

<b>CAPITOL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,322,471.68	251,269.62	1,573,741.30
4.1.1	01 SPITAL	845,964.73	160,733.30	1,006,698.03
4.1.2	02 GOSPODARIE DE APA	376,912.99	71,613.47	448,526.45
4.1.3	03 ANEXE C3, C4, C5	99,593.96	18,922.85	118,516.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	10,700.00	2,033.00	12,733.00
4.5.1	01 SPITAL	10,700.00	2,033.00	12,733.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,333,171.68</b>	<b>253,302.62</b>	<b>1,586,474.30</b>

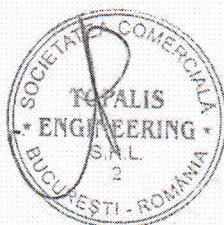
<b>CAPITOL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,591.41	0.00	16,591.41
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	7,314.28	0.00	7,314.28
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1,462.86	0.00	1,462.86
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	7,314.28	0.00	7,314.28
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	500.00	0.00	500.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	96,157.64	18,269.95	114,427.59



Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>132,749.05</b>	<b>22,069.95</b>	<b>154,819.00</b>

<b>CAPITOL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>TOTAL LUCRĂRI DE CONSTRUIRE ÎN VEDEREA CONFORMĂRII IMOBILULUI LA CERINȚA ESENȚIALĂ DE CALITATE „SECURITATE LA INCENDIU”</b>		<b>1,720,846.00</b>	<b>323,808.37</b>	<b>2,044,654.37</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj</b>		<b>1,462,855.23</b>	<b>277,942.49</b>	<b>1,740,797.72</b>



BENEFICIAR

OFERTANT